

A REINVENÇÃO NO PERÍODO DE PANDEMIA COVID 19

REINVENTION IN THE COVID PANDEMIC PERIOD 19

Laysla Thiely Moreira dos Santos
Michele Rose Reis Ribeiro
Nayelle Paulina Silva

RESUMO

O presente artigo tem como intuição expor e demonstrar situações ligadas a reinvenções financeiras que os indivíduos tiveram que buscar para conseguir arcar com seus contratos de alugueis na conjuntura de pandemia COVID 19. Em decorrência, será abordado também, exemplos de pessoas que foram convidadas a dar seus depoimentos a respeito de suas experiências.

PALAVRAS - CHAVE: Contrato de alugueis, reinvenção financeira.

ABSTRACT

This article has as intuition to expose and demonstrate situations related to financial reinventions that individuals had to seek in order to be able to afford their rental contracts in the covid pandemic situation 19. As a result, examples of people who have been invited to give their statements about their experiences will also be addressed.

KEYWORDS: Rental contract, financial reinvention.

1 INTRODUÇÃO

De início, é ímpar destacarmos que a sociedade brasileira lida com os reflexos da Pandemia desde 26 de fevereiro de 2020, sendo indubitável seus consideráveis impactos em diversos pontos da economia Mundial. Nesse sentido, retrataremos no exposto trabalho as consequências trazidas aos contratos de locação, em específico ao de locação de imóveis, uma vez que privados do exercício de seu trabalho, ou até mesmo em situação de desemprego decorrente da pandemia, se depararam com uma situação de dificuldade de cumprimento de obrigação de pagamento de aluguel de sua moradia. Em decorrência, temos que o Código Civil prevê formas de lidar com eventos imprevisíveis, supervenientes e extraordinários sobre os contratos privados, como é o caso da COVID 19, tendo em seus artigos 18 e 19 da Lei de 8.245/91 (Lei de Locação) a possibilidade de as partes ajustarem um novo valor para o aluguel bem como incluir ou modificar a cláusula de reajuste no curso do contrato. Entretanto, nem todos os locadores estão abertos a negociações de ajuste de

preço de locação, se criando a circunstância da necessidade de busca e aprimoramento de possibilidade de renda extra, visando o cumprimento das obrigações financeiras de moradia.

2 A REINVENÇÃO

Na busca pela renda extra, ou até mesmo a única renda no meio dessa pandemia, o mercado de compras online aumentou grandemente, pois é um mercado onde não exige contato, pois é vendas online. Várias pessoas descobrindo dons que nem as mesmas acreditavam ter, foram criados diversas formas de trabalho para ganhar uma renda extra, como por exemplo, no meio da confeitaria, venda de acessórios, entre outros. As pequenas, médias e até mesmo as grandes empresas tiveram que se reinventar, criando por exemplo várias promoções, começaram a fazer delivery que vem dando muito certo até então.

2.1 DESCOBERTA

Todavia, com a atual situação, várias pessoas tiveram que se adaptar a novos desafios, e a novas formas de ganhar seu salário, descobrindo então habilidades em várias áreas nas quais usaram a seu favor. No nosso atual cenário fez com que diversas pessoas fossem mandadas embora de seus trabalhos, por questões de pagamentos, contudo isso gerou vários empreendedores autônomos, e cada vez mais pessoas descobrindo suas habilidades.

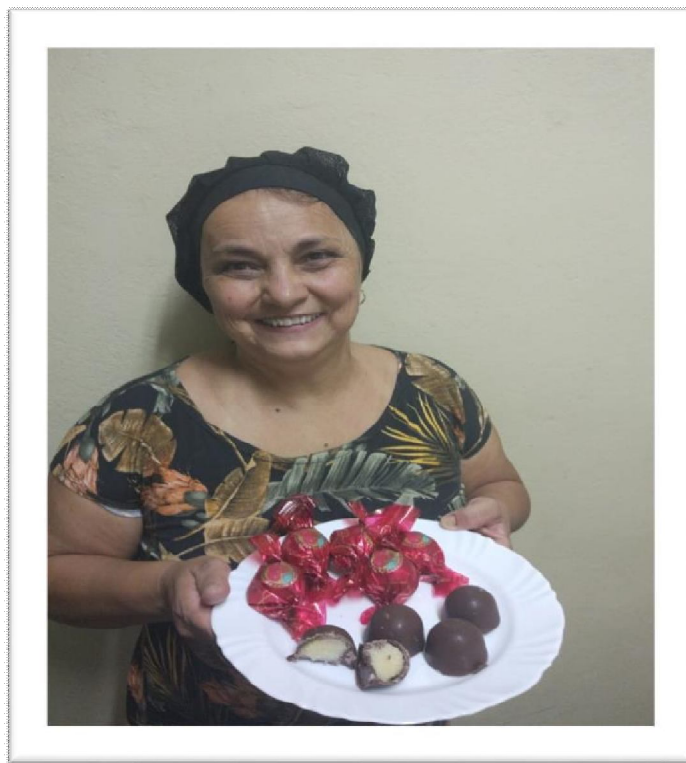
3 O RESULTADO

Para dar relevância ao exposto até o momento no presente trabalho, buscamos entre os cidadãos da cidade de Pará de Minas, situações como as supracitadas, de mulheres que tiveram que se recriar para manter o adimplemento de seus contratos de aluguéis, uma vez que impactadas pelos reflexos da pandemia em seus trabalhos, se empenharam para conseguir uma nova forma de renda.

Marcele Aparecida de Almeida, moradora do bairro Padre Libério, na cidade de Pará de Minas, contou para nossa equipe de trabalho como a conjuntura influenciou no seu adimplemento de contrato de aluguel, uma vez que sua profissão autônoma era costureira de loja de roupas. Marcelle teve o percentual de queda em suas encomendas de costura em cerca de 60%, preocupada com a questão de arcar com o aluguel de moradia de sua família, buscou na internet a possibilidade de estar convencionando laços de cabelo para venda, como uma oportunidade de complemento de renda.



Outro exemplo considerável se busca de formas de adimplemento de seu contrato de trabalho, é a da Márcia Antônia, moradora em casa alugada situada no bairro Providência, autônoma, trabalhava em uma lanchonete em escola particular, porém, com a pandemia as escolas foram fechadas e sua única fonte de renda foi afetada. Em decorrência, Márcia se empenhou cada vez mais na busca de meios de obter uma fonte financeira, aprendendo através do youtube a fazer bombom, vendendo para Bares e mercearias locais. Com as vendas aumentando, ele relata que se não fosse essa descoberta, ela não estaria arcando com seu contrato de locação do imóvel.



4 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Diante das pesquisas e observações realizadas podemos concluir que apesar das dificuldades que houveram e ainda irá ter em nosso país, as pessoas para garantir o mínimo para sobrevivência, contrariando todas as expectativas, enxergaram oportunidades na crise com determinação e criatividade. Pessoas que vislumbraram um novo negócio a partir das necessidades pautadas pelo novo normal, ou mesmo quem simplesmente soube ajustar seus serviços aos desafios do momento. Contudo, apesar de todo estrago material e emocional causado pela covid-19, a sociedade, como em outras tragédias econômicas, encontrou uma forma de se reinventar para sobreviver.

REFERÊNCIA

Sanarmed.com.br/linhadotempo-coronavirus-no-brasil

Migalhas.com.br/depeso/338466/osimpactos-da-pademia-covid19-nos-contratos-de-locaçãomobiliária.